

Akce: Zámek Děčín - Úprava nádvoří

Část: Projekt pro provedení stavby

Praha, listopad 2013

Obsah:

- Část A** PRŮVODNÍ ZPRÁVA
1. Identifikační údaje
 2. Dosavadní využití, zastavěnost pozemku
 3. Údaje o průzkumech, napojení na infrastrukturu
 4. Věcné a časové vazby, předpokládaná lhůty výstavby
 5. Údaje o obecných požadavcích na výstavbu
 6. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu
 7. Navrhované řešení
 8. Statistické údaje o orientační hodnotě výstavby
- Část B** SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
1. urbanistické, architektonické, stavební řešení
 - 1.1 Zhodnocení staveniště, stávající stav, průzkumy
 - 1.2 Urbanistické a architektonické řešení stavby
 - 1.3 Řešení technické infrastruktury
 - 1.4 Vliv stavby na životní prostředí
 - 1.5 Řešení bezbariérového užívání
 - 1.6 Průzkumy a měření
 - 1.7 Členění stavby na stavební a inž. objekty
 - 1.8 Vliv na okolní pozemky, stavby
 - 1.9 Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti
 2. Mechanická odolnost a stabilita
 3. Hygiena, ochrana zdraví
 4. Bezpečnost při užívání
- Část C** SITUACE STAVBY
- Část D** Dokladová část
- Část E** Zásady organizace výstavby

Část A
PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Základní identifikační údaje

Akce: Zámek Děčín - Úprava plochy nádvoří
Část: Projekt pro provedení stavby
Stavebník: Zámek Děčín
Projektant: Ing.arch. Jaroslav Svěrek, Vilémovská 18, Praha 6
Ing.arch. Zdeněk Ševčík, Neznašov 154, 373 02 Všemyslice

Datum zpracování: listopad 2013

2. Dosavadní využití, zastavěnost pozemku

V současné době nádvoří slouží provozu zámku, ale plocha je pouze provizorně pokryta štěrkem. Na ploše nádvoří stojí dva vzrostlé stromy.

3. Údaje o průzkumech, napojení na technickou infrastrukturu

Na ploše nebyly provedeny větší průzkumy. Pod nádvořím jsou uloženy rozvody vody, kanalizace a elektro z různých časových období. Máme pouze dílčí znalosti o jejich stavu a poloze. Detailní průzkumy budou prováděny v rámci odstraňování štěrkových vrstev a provádění zemních prací. Tyto práce budou prováděny pod dohledem archeologa. Po vyhodnocení odkryté plochy bude rozhodnuto o rozsahu záchranného archeologického výzkumu.

4. Věcné a časové vazby, předpokládané lhůty výstavby a její způsob

Předpokládaný termín zahájení výstavby - květen 2014
Předpokládaná doba výstavby: 4 měsíce

5. Údaje o dodržení obecných požadavků na výstavbu

V projektové přípravě byly respektovány a dodrženy veškeré obecné požadavky na výstavbu dané vyhláškou MMR č. 137/1998 Sb. O obecných požadavcích na výstavbu, ve znění vyhlášky č. 502/2006 Sb.

Dále budou dodrženy veškeré podmínky dotčených orgánů státní správy, zvláště pak pokyny NPÚ.

6. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územní plánovací dokumentace.

Projekt splňuje podmínky územního plánu a příslušných jeho regulativů.

7. Navrhované řešení:

Účelem projektu je památková obnova nádvoří zámku Děčín. Charakter nádvoří by měl přiblížit historickému stavu z počátku 20. století, které známe z historické fotodokumentace. Návrat do původního stavu nebude doslovný, bude mírně modifikován vzhledem k současným potřebám provozu zámku.

Součástí projektu je i technické řešení odvodnění nádvoří a zamezení průsaku vody do sklepních prostorů. Úpravy jsou navrženy historickými postupy s použitím přírodních materiálů. Kolem obvodu nádvoří bude provedena v šíři cca 2 m jílová izolace, pod ní větrací kanál. Přirozený tah bude zajištěn napojením na falešné dešťové svody. Jílovou izolací bude ošetřena stejně tak i klenba sklepa v místě bývalého příkopu. Nádvoří bude vyspádováno ke středové podélné ose. Tam budou vytyčeny čtyři kruhové, resp. oválné ostrůvky, zvýšené na kamenném obrubníku a osazené trávou a nízkou zelení. Obrubníkem tvořené žlábký budou vyspádované do kanalizačních vpustí. Zbývající komunikační plocha bude tvořena mlatem. V rámci osázení zelených ploch budou podél jižní a severní fasády vysazeny vhodné popínavé rostliny.

8. Statistické údaje o orientační hodnotě výstavby, údaje o podlahové ploše

Přepokládané náklady budou obsaženy v příložené rozpočtu
Zpracovaná plocha činí cca 3400 m²

Část B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1 Urbanistické, architektonické a stavebně-technické řešení

1.1 Zhodnocení staveniště, stávající stav

Nádvoří zámku v Děčíně má tvar protáhlého nepravidelného šestiúhelníka. Na západní straně je přístupno průjezdem. Povrch tvoří hrubý štěrk, uprostřed stojí dva vzrostlé stromy – chráněný Buk stříhanolistý a Tis červený. Kolem obou dřevin leží travnaté plochy.

1.2 Urbanistické a architektonické řešení stavby

Návrh se snaží o návrat co nejblíže historickému stavu, doloženému historickou dokumentací z počátku 20. století, avšak s přihlédnutím k současným potřebám provozu zámku. Ty představují zejména zvětšení pochozích ploch.

Vlastní návrh představuje kombinaci mlatových komunikačních ploch a ploch zeleně, rozmístěných jednak po obvodu nádvoří, jednak na ploše ve formě čtyř kruhových, resp. oválných zatravněných ploch, osazených nízkou a střední zelení. Plochy doplňuje čtvercový záhon, osázený tvarovaným živým plotem, evokující původní historickou kašnu, která zde do 20. let dvacátého století stála.

1.3 Řešení technické infrastruktury

Návrh řeší odvodnění plochy nádvoří a částečně odvlhčení zdiva přilehlých obvodových stěn. Principem je vyspádování nádvoří k podélné ose. Zelené ostrůvky budou mírně vyvýšeny a odděleny od mlatu kamennými obrubníky, tvořícími odvodňovací kanálky. Ty odvedou vodu do kanalizačních vpustí. Ochranu obvodových stěn nádvoří a sklepních prostorů v bývalém příkopu tvoří jílová izolace. Pod ní je po obvodě zřízen větrací kanál z betonových tvarovek. Proudění vzduchu zajišťuje napojení na falešné okapní svody, končící v úrovni střechy. Systém doplňuje drenážní hadice po obvodu jílové izolace.

1.4 Vliv stavby na životní prostředí

Vzhledem k charakteru stavby, předpokládané realizaci a při dodržení platných nařízení a vyhlášek nepředpokládáme žádný negativní dopad stavby na životní prostředí.

Po dokončení stavby nebude životní prostředí nijak zatěžováno.

1.5 Řešení bezbariérového užívání

Plocha je svým charakterem umožňuje bezbarierový provoz

1.6 Průzkumy a měření

- byla provedena obhlídka na místě před započítím projektových prací

1.7 Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty

Stavba je členěna na OBJEKT 01 – Architektonicko – stavební řešení nádvoří
OBJEKT 02 – Odvodnění nádvoří

1.8 Vliv na okolní pozemky, stavby; ochrana okolí stavby před negativními dopady při realizaci

Vzhledem k rozsahu stavby nebudou negativní vlivy na okolí. Zvýšená úroveň hluku uvnitř objektu bude eliminována vhodným výběrem náradí a časovým omezením hlučných prací.

1.9 Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Při realizaci musí být dodržovány vyhlášky a předpisy o bezpečnosti práce, zejména vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Dále veškerá současná platná znění zákona č.306/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Realizace staveb (jejich částí), které vyžadují zvláštní způsobilost, bude zajištěna vyškolenými pracovníky, splňujícími nařízení vlády č. 592/2006.

Na stavbě smí pracovat jen osoby proškolené a starší 18 let. Bezpečnost a ochrana zdraví pracovníků při provádění prací ve výškách nad 1,5 m musí být zajištěna odpovídajícím lešením. Elektrická rozvodná zařízení musí být provedena odborně podle příslušných předpisů, ve správné dimenzi a nesmí být vystavena mechanickému poškození. Osoby bez elektrotechnické kvalifikace nesmějí provádět odborné elektrotechnické práce. Bezpečnostní předpisy pro práci s elektrickými vedeními obsahují ČSN 34 3100 až 04, ČSN 34 3108, ČSN 34 3109 a ČSN 34 3112.

Technické instalace budou provedeny v souladu se všemi platnými normami, předpisy a vyhláškami.

2. Mechanická odolnost a stabilita

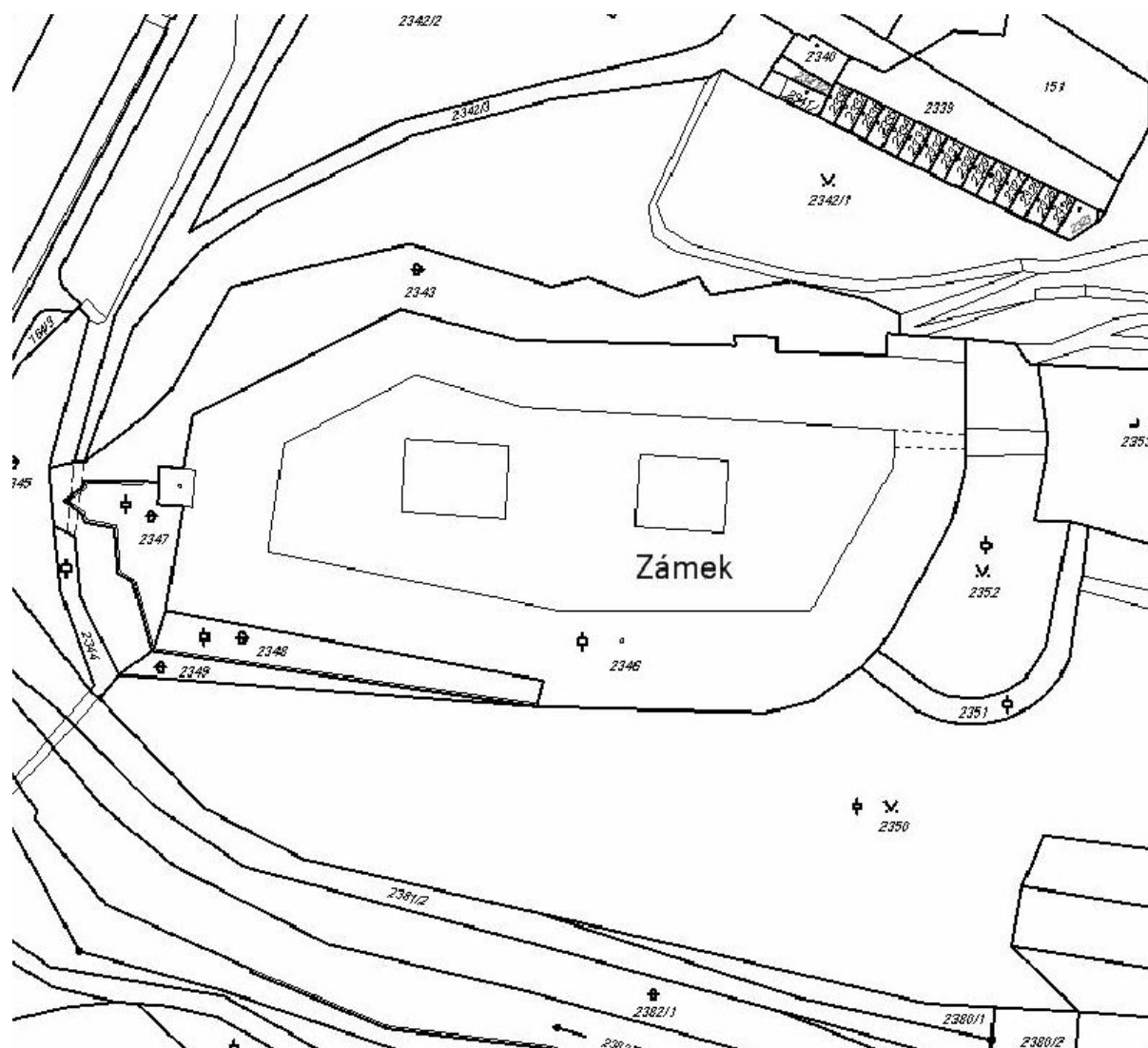
Veškeré použité materiály a konstrukce splňují nároky na bezpečnost. Nebude zasahováno do nosných konstrukcí.

3. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

S veškerými odpady vzniklými v průběhu stavby bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb. A § 11. Stavební odpad vzniklý při stavební činnosti bude přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k užití nebo odstranění, případně ukládán do velkoobjemových kontejnerů subjektu provádějícího stavební činnost. Stavební odpad bude po celou dobu přistavení velkoobjemového kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Odpad bude tříděn a nabídnut k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Odpady, které vznikají při stavební činnosti, budou tříděny a likvidovány následovně

- ocel, litina, drahé kovy (el. kabely) – budou separovány a recyklovány na místní řízené skládce komunálního odpadu
- plasty – budou recyklovány na místní řízené skládce komunálního odpadu
- sklo - bude recyklováno na místní řízené skládce komunálního odpadu
- stavební sutě – budou recyklovány na místní řízené skládce komunálního odpadu

Část C
SITUACE STAVBY



Část D
DOKLADOVÁ ČÁST

Část E
ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Stavenišťem je výhradně výše uvedený prostor, materiál bude přivážen po veřejné komunikaci, dodavatel zajistí v případě potřeby průběžné čištění komunikace.

V případě vyšší prašnosti zajistí pravidelné skrápění. Šatna, hygienické příslušenství a připojení staveništní vody a elektro bude zajištěno ve spolupráci se Správou zámku.

Po dobu stavby je nutné zachovat návštěvnický provoz objektu. Zemní práce na ploše nádvoří musí být rozděleny na etapy tak, aby byl vždy zajištěn přístup do všech křídel objektu. Bezpečné průchody zajistit v rámci zařízení staveniště pomocí provizorních dřevěných lávek šíře 1200 mm, oboustranně opatřených zábradlím ve výši 1000 mm. Celková délka dle potřeby, cca 30 bm. O použití lávek bude rozhodnuto dle skutečné archeologické situace během zemních prací. Bezpodmínečně je nutno zachovat nepřetržitý přístup do Archivu v severním křídle a Zámecké kavárny v křídle východním. Bezpečnost návštěvnického provozu bude zajištěna provizorním prkenným zábradlím délky cca 100 m.

Během prací v průjezdu bude zřízen provizorní přístup do zámku přes most do konírny. Trvání těchto prací odhadujeme na cca 2 dny a jejich termín je třeba zvolit na dobu minimálního návštěvnického provozu.

Pro hladký průběh stavby je nezbytné koordinaci a etapizaci prací zajišťovat v úzké spolupráci se Správou zámku.

Bezpečnost práce:

Při provozu budou dodržovány příslušné bezpečnostní předpisy a návody na obsluhu jednotlivých technických zařízení.

Při realizaci musí být dodržovány vyhlášky a předpisy o bezpečnosti práce, zejména vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Dále veškerá současná platná znění zákona č.306/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Realizace staveb (jejich částí), které vyžadují zvláštní způsobilost, bude zajištěna vyškolenými pracovníky, splňujícími nařízení vlády č. 592/2006.

Na stavbě smí pracovat jen osoby proškolené a starší 18 let. Bezpečnost a ochrana zdraví pracovníků při provádění prací ve výškách nad 1,5 m musí být zajištěna odpovídajícím lešením. Elektrická rozvodná zařízení musí být provedena odborně podle příslušných předpisů, ve správné dimenzi a nesmí být vystavena mechanickému poškození. Osoby bez elektrotechnické kvalifikace nesmějí provádět odborné elektrotechnické práce. Bezpečnostní předpisy pro práci s elektrickými vedeními obsahují ČSN 34 3100 až 04, ČSN 34 3108, ČSN 34 3109 a ČSN 34 3112.

Při realizaci je nutné přijmout taková bezpečnostní opatření, aby nebyla ohrožena bezpečnost pěšího provozu i dopravy v okolí objektu.

Všechna zařízení (používaná při realizaci i instalace v objektu) musí mít po dobu realizace nebo při uvedení rekonstruované stavby do provozu platné revize. Platnost revizí musí být obnovována. Technické instalace budou provedeny v souladu se všemi platnými normami, předpisy a vyhláškami.