



- LEGENDA MATERIÁLŮ**
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM S OMTÍKOU - jednokomponentová (RAL 1019 (alternativně 700))
 - SIKOVATÁ OMTÍKA NA HISTORICKÉ ČÁSTI OBJEKTU (RAL 1019 (alternativně 1015))
 - DVOVLÁČNÁ FASÁDA - průhledná modřavá fasáda s přesazovacím izolačním tělesem - dodávka LOP (RAL 9016 (alternativně 9001))
 - OBKLADOVÝ PRÁCHEK - dodávka LOP (RAL 9005 (alternativně 9007))
 - AKUSTICKÁ ZÁSTĚNA - ovládek z dřevěných latí
 - OZNAČENÍ KLEMPŘÍSKÝCH VÝROBKŮ
 - OZNAČENÍ ZÁMEČNÍKŮCH VÝROBKŮ
- POZ.: BAREVNOST PŮVHOŘÍ DEFINUJE ARCHTEKT NA ZÁKLADĚ PŘEDLOŽENÝCH VZORKŮ

- LEGENDS OF SURFACE:**
- SYSTEM THERMAL INSULATION (ETICS) WITH PLASTER (RAL 1019 (alternativně 700))
 - SILICATE PLASTER ON THE HISTORIC WALL (RAL 1019 (alternativně 1015))
 - DOUBLE FACADE - glass modřava facade from insulating frame - LOP supply (RAL 9016 (alternativně 9001))
 - ALUBOND PANEL CLADDING - LOP supply (RAL 9005 (alternativně 9007))
 - ACOUSTIC WALL - horizontal pattern cladding from wooden slats
 - REF. TRIMS/TH ELEMENTS
 - REF. LOCKSMITH ELEMENTS
- NOTE: FINAL CHOICE OF COLORS WILL BE DONE AFTER SUBMISSION OF SAMPLES AND SUBJECT TO THE APPROVAL OF THE MAIN PROJECT ARCHITECT

- GENÉRALNÍ POZNÁMKY:**
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEODLUŠNĚ SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, DOKUMENTACI JE NUTNÉ BRÁT JAKO CELEK A TO I S PŘÍHLÉDNUTÍM K OSTATNÍM PROFESÍM.
 - JEDNOTLIVÉ PROFESNÍ ČÁSTI MUSÍ BÝT KOORDINOVÁNY SE STAVĚNÍ ČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, VEŠKERÉ NEJASNOSTI NEBO PŘÍPADNĚ ROZDÍLY MUSÍ BÝT VĚAS KONZULTOVÁNY S GP.
 - VEŠKERÉ VÝROBKÝ BUDOU PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NEBO PŘED OBJEDNÁNÍM DODAVATELEM PŘEPŮČÍTÁNY, ROZMĚRY PŘEMĚRY A PŘÍSLUŠNÁ DÍLENSKÁ DOKUMENTACE DODAVATELE BUDE ODSOULASENA INVESTOŘEM VE SPOLUPRÁCI S GP.
 - VEŠKERÁ BAREVNÁ A TVAROVÁ ŘEŠENÍ VÝROBKŮ, POVRCHŮ A POD. BUDOU VZORKŮ KONZULTOVÁNA A ODSOULASENA INVESTOŘEM VE SPOLUPRÁCI S GP. A ARCHITEKTEM.
 - KÁŽDÝ VÝROBEK, MATERIÁL ČI TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ MUSÍ BÝT OPATŘENO CERTIFIKÁTEM O SHODĚ.
 - U TECHNOLOGIÍ A JINÝCH ZAŘÍZENÍ MUSÍ BÝT PROVEDENY REVIZE A JINÉ POTŘEBNÉ ZKOUŠKY.
 - VEŠKERÉ CERTIFIKÁTY A PROTOKOLY MUSÍ BÝT DOLŽENY DODAVATELEM.
 - NA VŠECHNY TRUHLÁŘSKÉ, ZÁMEČNÍČKÉ A JINÉ ATYPICKÉ KONSTRUKCE BUDE ZPRACOVÁNA VÝROBNÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE ODSOULASENA INVESTOŘEM A GP.
 - VEŠKERÉ ROZMĚRY VÝROBKŮ VKLÁDANÝCH DO OTVORŮ A NIK JE NUTNÉ PŘED OBJEDNÁNÍM OVĚŘIT PODLE SKUTEČNÝCH ROZMĚRŮ STAVBY.
 - PŘI PROVÁDĚNÍ BUDOU DODRŽOVÁNY TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY VÝROBKŮ JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ, U SYSTÉMOVÝCH DODÁVEK BUDOU POUŽITY PODLE PŘÍPUSNÉ SYSTÉMOVÉ PRVKY.
 - DETAJNÍ ŘEŠENÍ FASÁD BUDE SOUČÁSTÍ PROJEKTU LOP (DETAILY, RASTROVÁNÍ, MODULACE, STATIKY APOD.). ARCH.STAV ČÁSTI POUŽÍ JEHLAVNÍ RASTRACI A TVARY FASÁD, PŮLHOVY DVEŘÍ APOD.

- REVIZE DOKUMENTACE:**
- PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY JE VŽDY NUTNÉ PRACOVAT S NEJAKTUÁLNĚJŠÍ VERZÍ REVIZÍ VÝKRESŮ
 - AKTUÁLNÍ REVIZI DOKUMENTACE BUDE VŽDY ZADÁVANA A ZAPSÁNA DO STAVĚNÍHO DENÍKU NA KO GD. A GP. VEŠKERÉ ZMĚNY A REVIZE MUSÍ PŮVHOŘIT TDI
 - DODAVATEL STAVBY A SUBDODAVATEL SE MUSÍ VŽDY SEZNÁMÍ S NEJAKTUÁLNĚJŠÍ VERZÍ DOKUMENTACE A UPOZORNIT NA PŘÍPADNĚ NESROVNALOSTI

- GENERAL NOTES (ENGLISH):**
- THE TECHNICAL REPORT IS AN INTEGRAL PART OF PROJECT DOCUMENTATION, THE DOCUMENTATION MUST BE CONSIDERED AS A WHOLE, AND ALSO TAKING INTO CONSIDERATION OTHER PROFESSIONS.
 - INDIVIDUAL PROFESSIONAL PARTS MUST BE COORDINATED WITH THE CONSTRUCTION PART OF THE PROJECT DOCUMENTATION, ANY AMBIGUITY OR WHERE DIFFERENCES MUST BE TIMELY CONSULTATION WITH A GP.
 - ALL PRODUCTS WILL BE BEFORE ENTERING INTO PRODUCTION OR SUPPLIER BEFORE ORDERING A RECOUNT, DIMENSIONS MEASURED AND THE RELEVANT WORKSHOP DOCUMENTATION SUPPLIER WILL BE AGREED BY THE INVESTOR IN COOPERATION WITH GP.
 - ANY COLOR AND SHAPE PRODUCT DESIGN, SURFACE AND BELOW, WILL FORM SAMPLE CONSULTED AND AGREED BY THE INVESTOR IN COOPERATION WITH GP A ARCHITECT
 - EACH PRODUCT, MATERIAL OR TECHNOLOGICAL EQUIPMENT MUST BE PROVIDED WITH A CERTIFICATE OF CONFORMITY.
 - ON TECHNOLOGY AND OTHER DEVICES MUST BE PERFORMED BY A REVISION OF OTHER TESTS REQUIRED.
 - ALL CERTIFICATES A PROTOCOL MUST BE SUPPORTED BY THE CONTRACTOR.
 - ALL CARPENTRY, METALWORK AND ATYPICAL OTHER STRUCTURES WILL MANUFACTURING DOCUMENTATION, AGREED INVESTORS AND GP
 - ALL PRODUCT SIZE INSERTED INTO THE HOLES IS REQUIRED BEFORE ORDERING VERIFIED BY ACTUAL MEASUREMENTS BUILDING
 - BE FOLLOWED IN THE IMPLEMENTATION OF TECHNOLOGY INSTRUCTIONS OF THE MANUFACTURER OF THE VARIOUS ELEMENTS OF SYSTEMIC DELIVERY WILL BE USED ONLY PERMITTED SYSTEM ELEMENTS.
 - DETAILED SOLUTIONS FACADE WILL BE PART OF THE PROJECT LOP (DETAILS, SCREENING, MODULATION, STATIC, ETC.). BUILDING OFTEN ADDRESS ONLY THE MAIN RASTERIZATION AND SHAPE OF THE FACADE, DOOR POSITION, ETC.

- HEIGHT OF WINDOW SILLS, DOORS AND PRĚDSTĚN ARE QUOTED FROM FINISHED FLOOR LEVEL
- THE SIZE OF THE DOOR OPENING MUST BE COORDINATED WITH THE ACTUAL TYPE SELECTED FRAME
- TRANSLATION ABOVE THE OPENING IN BRICK PARTITION WALLS WILL BE MADE OF THE SYSTEM TRANSLATIONS, AT THE JUNCTION WITH TRANSLATION ON THE VERTICAL WALLS OF THE TRANSLATION WILL BE STORED ON A STEEL L PROFILE ANCHORED INTO THIS WALL
- CONTROL DOOR TO NUCLEAR INSTALLATION AND CEILING WILL BE PLACED TOP PLAN SO AS TO ENSURE EASY ACCESS TO THE DEVICE IN THE CEILING
- ANY ADDITIONAL WALLING IN THE KERNEL WILL BE MADE IN UP AFTER A FULL-RIGGED CORES PLUMBING, HVAC AND ELECTRICAL, ON SITE IS DETERMINED THE NUMBER AND SIZE AUXILIARY INSPECTION HOLE
- MASONRY OPENING FOR INSTALLATIONS WILL BE BRICKED UP AFTER INSTALLATION A RELEVANT FIRE SEAL
- TRANSITION FLOOR WILL BE ADDRESSED STAINLESS STEEL SHEET SYSTEM
- WATERPROOF LEVELING FLOOR WILL PULLING 200MM WALL, CORNER DETAILS WILL BE ADDRESSED SYSTEM TAPES
- ALL DETAILS WATERPROOFING MUST BE CARRIED OUT BY A SPECIALIZED COMPANY BY PRESCRIBED PROCEDURES AND AGREED DETAILS MANUFACTURER WATERPROOFING, INCLUDING DETAILS GULLIES, ATTICS, CORNERS, NOOKS, OPENINGS, ETC.

- CONNECTION OF MASONRY STRUCTURES WILL BE DONE FOR REINFORCED STEEL PINS IN 0.5 M
- CONNECTION OF MASONRY STRUCTURES ON THE CEILING IN CASE SOLVED NON-BEARING KCI FLEXIBLE WITH REGARD TO ACOUSTIC REQUIREMENTS SEPARATING STRUCTURES
- GROOVE IN CONCRETE AND MASONRY WALLS ARE NECESSARY MILL PENETRATIONS AND GROOVE MADE BY PROJECT INDIVIDUAL PROFESSIONS AND COORDINATION DRAWINGS IN CASE OF DISCREPANCY CONSULT GP
- ALL HOLES BY THE POST-PRE-REINFORCED CONCRETE. CONSTRUCTION ACCORDING TO THE ACTUAL DESIGN OF HVAC, IS NECESSARY TO CONSULT A STRUCTURAL ENGINEER CONTRACTOR MUST BE INCLUDED IN THE PRICE CALCULATION OF ADDITIONAL TRANSMITTANCE OF AROUND 20%

- REVIEW OF THE DOCUMENTATION:**
- IN MAKING WORKS IS ALWAYS NECESSARY TO WORK WITH THE LATEST REVISION DRAWING
 - CURRENT REVISION OF DOCUMENTATION WILL ALWAYS UNDER CONSTRUCTION PUT IN A CALENDAR FOR GD GO A GP. A REVISION OF ANY CHANGES TO CONFIRM TO:
 - CONSTRUCTION SUPPLIER AND SUBCONTRACTORS MUST ALWAYS BECOME FAMILIAR WITH THE MOST CURRENT VERSION OF THE DOCUMENTATION AND HIGHLIGHT ANY DISCREPANCIES

QARTA ARCHITEKTURA

FIVE!

ADMINISTRATIVE BUILDING
Na Valentince, Praha 5 - Smíchov

INVESTOR / DEVELOPER
VALENTINKA, a.s.
Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4

ARCHITECT / EXECUTIVE ARCHITECT
QARTA ARCHITEKTURA, s.r.o.
Jindřáská 880/17, 110 00 Praha 1
Tel: +420 226 200 150, mail: qarta@qarta.cz

AUTOR / AUTHOR
Jiří Rezek, David Wittassek, Pavel Fanta

Revision	Datum / Date	Popis změny / Change description	Vydal / Publisher
GENÉRALNÍ PROJEKTANT		Souhlasný systém: JTSK	Výkresový systém: Bpv ±0,00=+192,44 m n.m.

QARTA ARCHITEKTURA	QARTA ARCHITEKTURA, s.r.o. Jindřáská 880/17, 110 00 Praha 1 tel: +420 226 200 150 qarta@qarta.cz
ZPRACOVATEL PROFESÍ	EBM – Expert Building Management, s.r.o. Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4 tel: +420 226 099 360 info@ebmproje.cz
DOPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VYPRACOVAL	Ing. Martin Zelenka
KONTROLOVAL	Ing. P. Jodis
STUPEŇ / STAGE	DSPS / Dokumentace skutečného provedení stavby
ZAKAZKA Č.	228-04

ČÁST DOKUMENTACE / SECTION	DOKUMENTACE STAVBY BUILDING DOCUMENTATION	ČLEBNĚNÍ / STRUCTURE	F-D.1.1	ARCHITECTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
PROFESÍ / PROFESSION	ARCHITECTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ CONSTRUCTION PART	PROJEKT / DATE	7.4.2017	ČÍSLO VÝKRESU / SCALE	1:100
NAZEV VÝKRESU / DRAWING DESCRIPTION	Pohled severní - Logo	ČÍSLO VÝKRESU / DRAW. NO.	SO 01	REVIZE / REVISION	00
CONNECT CODE:					